

Gestaltungsplan Kammelenberg Ost II

Festlegungen

- Umgrenzung Plangebiet
- Grundfläche für Hauptbauten A
- Grundfläche für Hauptbauten B
- ② Anzahl Vollgeschosse
- 853.00 max. Gebäudehöhe in m.ü.M.
- Baubereich für Überdachungen
- Umgrenzung unterirdische Bauten
- Begrenzungslinie sichtbarer Bereich unterirdische Bauten
- Ein- und Ausfahrt Parkgarage
- Richtungspunkt Zufahrt landwirtschaftlicher Unterhalt
- Erschliessungsweg
- Bereich Erschliessungsanlagen
- Mehrzweckbereich
- Stützmauer
- Kehrichtsammelstelle
- Spielplatz
- privater Aussenraumbereich
- Umgebungsbereich
- Freiheitsbereich
- Baum, neu
- geschützte Gehölzgruppe inkl. Stockgrenze, Aufhebung/Ersatz
- Gehölzgruppe, neu
- reduzierter Waldbestand

- 1 Vollgeschoss
- 2 Vollgeschosse

- 853.00 max. Gebäudehöhe in m.ü.M.

- Baubereich für Überdachungen

- Umgrenzung unterirdische Bauten

- Begrenzungslinie sichtbarer Bereich unterirdische Bauten

- Ein- und Ausfahrt Parkgarage

- Richtungspunkt Zufahrt landwirtschaftlicher Unterhalt

- Erschliessungsweg

- Bereich Erschliessungsanlagen

- Mehrzweckbereich

- Stützmauer

- Kehrichtsammelstelle

- Spielplatz

- privater Aussenraumbereich

- Umgebungsbereich

- Freiheitsbereich

- Baum, neu

- geschützte Gehölzgruppe inkl. Stockgrenze, Aufhebung/Ersatz

- Gehölzgruppe, neu

- reduzierter Waldbestand

Hinweise

- Erschliessungsstrasse
- Trottoir
- Treppe
- Zugang Parkgarage
- Hauszugang
- Kote Erdgeschoss in m.ü.M.
- gestaltetes Terrain in m.ü.M.
- Referenzpunkt in m.ü.M.
- geschützte Gehölzgruppe inkl. Stockgrenze, bestehend
- Wald inkl. Stockgrenze

- (847.00)
- 847.00
- 841.065

- geschützte Gehölzgruppe inkl. Stockgrenze, bestehend

- Wald inkl. Stockgrenze

0 5 10 15 20 25m

Geissbühl

